



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Grau d
#PUB

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	962696/2024	MUNICÍPIO DE NOVA FRIBURGO/RJ	0	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL - NOVO	0	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL - NOVO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1.	0.00%	7.498.859,84	% Período:	1,59%	02/00 5,52%	03/00 8,17%	04/00 7,50%	05/00 8,33%	06/00 7,76%	07/00 4,23%	08/00 8,17%	09/00 9,19%	10/00 8,43%	11/00 7,02%	12/00 7,03%	01/01 7,60%	02/01 6,56%	03/01 2,90%	04/01	05/01	06/01	07/01	08/01	09/01	10/01	11/01
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	795.471,37	% Período:	1,59%	5,52%	8,17%	7,50%	8,33%	7,76%	4,24%	8,17%	9,19%	8,43%	7,02%	7,03%	7,60%	6,56%	2,89%								
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE	181.238,85	% Período:	53,82%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%							
	PREENCHA ESTA LINHA ->			53,82%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%	3,28%							
1.3.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	59.271,08	% Período:	15,00%	40,00%	30,00%	15,00%	0,00%	0,00%																	
				15,00%	40,00%	30,00%	15,00%	0,00%	0,00%																	
1.4.	FUNDAÇÕES	1.702.184,61	% Período:		20,00%	30,00%	20,00%	15,00%	15,00%																	
					20,00%	30,00%	20,00%	15,00%	15,00%																	
1.5.	SUPERESTRUTURA	615.395,17	% Período:				20,00%	40,00%	20,00%		10,00%	10,00%														
							20,00%	40,00%	20,00%		10,00%	10,00%														
1.6.	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	253.719,04	% Período:					20,00%	35,00%	20,00%	10,00%	5,00%					10,00%									
								20,00%	35,00%	20,00%	10,00%	5,00%					10,00%									
1.7.	ESQUADRIAS	593.780,42	% Período:										10,00%	20,00%	40,00%	30,00%										
													10,00%	20,00%	40,00%	30,00%										
1.8.	SISTEMAS DE COBERTURA	473.169,44	% Período:								10,00%	40,00%														
											10,00%	40,00%														
1.9.	IMPERMEABILIZAÇÃO	66.713,46	% Período:				10,00%			20,00%	50,00%	20,00%														
							10,00%			20,00%	50,00%	20,00%														
1.10.	COBERTURA DE ACESSO	79.515,38	% Período:														100,00%									
																	100,00%									
1.11.	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	662.753,73	% Período:							10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	5,00%										
										10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	5,00%										
1.12.	SISTEMAS DE PISOS	405.918,98	% Período:							10,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%									
										10,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%									
1.13.	PINTURAS E ACABAMENTOS	298.522,41	% Período:														30,00%	40,00%	30,00%							
																	30,00%	40,00%	30,00%							
1.14.	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	152.631,12	% Período:						10,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%								
									10,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%								
1.15.	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	85.261,35	% Período:			10,00%					20,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%									
					10,00%						20,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%									
1.16.	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	113.063,99	% Período:						10,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%									
									10,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%									
1.17.	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	114.311,47	% Período:														40,00%	60,00%								
																	40,00%	60,00%								
1.18.	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	4.990,90	% Período:							30,00%	30,00%	20,00%	20,00%													
										30,00%	30,00%	20,00%	20,00%													
1.19.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	49.422,61	% Período:						10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%									
									10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%									
1.20.	INSTALAÇÃO ELÉTRICA-220V	403.371,11	% Período:						5,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	5,00%								
									5,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	5,00%								
1.21.	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	26.281,55	% Período:									50,00%	50,00%													
												50,00%	50,00%													
1.22.	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	54.319,27	% Período:								20,00%	30,00%	30,00%	20,00%												
											20,00%	30,00%	30,00%	20,00%												
1.23.	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	13.591,65	% Período:															100,00%								
																		100,00%								
1.24.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCAVALGAMENTO	90.319,37	% Período:			15,00%	10,00%				30,00%	20,00%	15,00%	10,00%												
					15,00%	10,00%					30,00%	20,00%	15,00%	10,00%												
1.25.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	197.269,99	% Período:												40,00%	30,00%	25,00%	5,00%								
															40,00%	30,00%	25,00%	5,00%								
1.26.	SERVIÇOS FINAIS	6.371,52	% Período:															100,00%								
																		100,00%								
Total: R\$ 7.498.859,84				%:	1,59%	5,52%	8,17%	7,50%	8,33%	7,76%	4,23%	8,17%	9,19%	8,43%	7,02%	7,03%	7,60%	6,56%	2,90%							
Período:	Repassa:	96.514,96	335.545,20	496.768,38	455.693,89	506.103,43	471.400,20	257.272,27	496.543,59	558.588,63	512.190,56	426.685,21	427.461,84	461.995,96	398.847,33	176.181,69										
	Contrapartida:	22.566,45	78.454,81	116.150,87	106.547,13	118.333,54	110.219,47	60.153,58	116.098,32	130.605,25	119.756,78	99.764,53	99.946,11	108.020,63	93.255,67	41.193,56										
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
	Investimento:	119.081,41	414.000,00	612.919,26	562.241,02	624.436,97	581.619,67	317.425,86	612.641,90	689.193,88	631.947,34	526.449,73	527.407,96	570.016,59	492.103,00	217.375,25										
Acumulado:	%:	1,59%	7,11%	15,28%	22,78%	31,11%	38,86%	43,10%	51,27%	60,46%	68,88%	75,90%	82,94%	90,54%	97,10%	100,00%										
	Repassa:	96.514,96	432.080,16	928.828,54	1.384.522,43	1.890.623,86	2.362.026,06	2.619.298,33	3.115.941,92	3.674.430,35	4.186.621,11	4.613.306,32	5.040.768,16	5.502.764,12	5.901.611,45	6.077.783,14										
	Contrapartida:	22.566,45	101.021,26	217.172,13	323.719,26	442.052,80	552.272,27	612.426,85	728.524,17	859.129,42	978.886,20	1.078.650,73	1.178.596,84	1.286.617,47	1.379.873,18	1.421.066,79										
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
	Investimento:	119.081,41	533.081,41	1.146.000,67	1.708.241,69	2.332.678,66	2.914.298,33	3.231.724,19	3.844.366,09	4.533.559,97	5.165.507,31	5.691.957,04	6.219.365,00	6.789.381,59	7.281.484,59	7.498.859,84										

NOVA FRIBURGO/RJ

Local

segunda-feira, 28 de abril de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: LUCIANA MAGLIANO

CREA/CAU: 2004102802

ART/RRT: 2020250082863

Responsável Técnico

Nome: LUCIANA MAGLIANO

CREA/CAU: 2004102802

ART/RRT: 2020250082863